

BDI			
OBJETO: REFORMA DO 2º ANDAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE			
ENDEREÇO: AVENIDA ALFREDO LUIZ BAHIA, Nº 04, CENTRO, DIVISA ALEGRE-MG. CEP 39.995-000			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI-MG 01/2026 SEM DESONERAÇÃO, SICOR-MG 10/2025 SEM DESONERAÇÃO			
PRAZO PARA EXECUÇÃO: 3 MESES			
CÁLCULO DA BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS			
ITEM	BDI GERAL		
1	TAXAS GERAIS: $TG = (1 + (AC + R + (S + G))) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)$	SIGLA	
1.1	Rasteio da Administração Central	AC	5,50%
1.2	Riscos	R	1,27%
1.3	Seguro + Garantia do Empreendimento	S+G	1,00%
1.4	Despesas Financeiras	DF	1,05%
1.5	Lucro	L	7,50%
2	Taxas : $T = (i^0 + i^1 + i^2 + i^3)$	T	
2.1	COFINS	iº	3,00%
2.2	ISS	i¹	2,50%
2.3	PIS	i²	0,65%
2.4	CPRB	i³	0,00%
$BDI = \{ [(1+AC/100+S/100+R/100+G/100) \cdot (1+DF/100) \cdot (1+L/100) / (1-I/100)] - 1 \} \cdot 100$			24,74%
Divisa Alegre-MG, terça-feira, 5 de maio de 2026			
<div>PRISCILA SOUSA SANTOS ENGENHEIRA CIVIL CREA-MG: 199436/D</div> <div>RESPONSÁVEL PELO USO PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE</div>			