

MEMÓRIA DE CÁLCULO						
OBJETO: REFORMA DO 2º ANDAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE						
ENDEREÇO: AVENIDA ALFREDO LUIZ BAHIA, Nº 04, CENTRO, DIVISA ALEGRE-MG. CEP 39.995-000						
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI-MG 01/2026 SEM DESONERAÇÃO, SICOR-MG 10/2025 SEM DESONERAÇÃO						
PRAZO DE EXECUÇÃO:						
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	FÓRMULA / MEMÓRIA DE CÁLCULO
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	(3,00 m de largura x 1,5 m de altura)
2			REMOÇÕES-DEMOLIÇÕES			
1.2	SICOR-MG	ED-48483	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO EM GRANILITE/MARMORITE, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	256,68	A cargo do município
1.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	24,60	
1.4	SICOR-MG	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	151,63	((49,80 m largura x 2,80 m altura) WC mas. e fem. - ((0,80 m x 2,10 m) x 4) portasmaiores WC mas. e fem. - ((0,60 m x 2,10 m) x 2)) portas menores WC mas. e fem.- (1,50 m x 0,70) x 2) janelas WC mas. e fem. + (23,53) área de piso WC mas. e fem. A cargo do município.
1.5	SICOR-MG	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	6,00	4 bacias sanitárias e 2 pias (lavatório). A cargo do município.
3			ALVENARIAS E REVESTIMENTOS			
3.1	SINAPI	104723	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	124,60	((48,70 m largura x 2,80 m altura) - ((0,80 m X 2,10 m) x7) área de drywall das paredes descontando vão da porta). Conforme projeto.
3.2	SINAPI	101158	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS DE GESSO DE 10X50X66CM (ESPESSURA 10CM). AF_05/2020	M2	235,37	Área total dos armários 235,37 m². Conforme Projeto
3.3	SINAPI	103325	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	14,25	(9,50 m largura x 1,50 m altura)
3.4	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	28,50	(9,50 m largura x 1,50 m altura) x 2 lados
3.5	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	28,50	(9,50 m largura x 1,50 m altura) x 2 lados
3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	128,10	((49,80 m largura x 2,80 m altura) WC mas. e fem. - ((0,80 m x 2,10 m) x 4) portas maiores WC mas. e fem. - ((0,60 m x 2,10 m) x 2)) portas menores WC mas. e fem.- (1,50 m x 0,70) x 2) janelas WC mas. e fem. Conforme memória de cálculo de pintura.
3.7	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	23,53	Área de piso WC mas. e fem. Conforme projeto.
4			FORRO			

MEMÓRIA DE CÁLCULO						
OBJETO: REFORMA DO 2º ANDAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE						
ENDEREÇO: AVENIDA ALFREDO LUIZ BAHIA, Nº 04, CENTRO, DIVISA ALEGRE-MG. CEP 39.995-000						
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI-MG 01/2026 SEM DESONERAÇÃO, SICOR-MG 10/2025 SEM DESONERAÇÃO						
PRAZO DE EXECUÇÃO:						
4.1	SICOR-MG	ED-49687	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO DO TIPO ARAMADO, EXCLUSIVE PERFIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E FIXAÇÃO	M2	282,16	Conforme memória de cálculo de pintura.
4.2	SICOR-MG	ED-28454	PERFIL TABICA GALVANIZADO, TIPO LISA, COM ACABAMENTO EM PINTURA, NA COR BRANCA, PARA FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M	138,92	Conforme memória de cálculo de pintura.
5			PISO			
5.1	SICOR-MG	ED-13287	CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	280,08	Área de piso. Corfome memória de cálculo de pintura.
5.2	SINAPI	104162	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONEIRA, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_06/2022	M2	254,60	Área de piso. Corfome memória de cálculo de pintura
5.3	SICOR-MG	ED-50782	RODAPÉ EM GRANILITE/MARMORITE, ACABAMENTO POLIDO, COR CINZA, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE POLIMENTO	M	94,20	Área corfome memória de cálculo de pintura
6			ESQUADRIAS			
6.1	SICOR-MG	ED-49600	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (60X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	UNID	7,00	7 unidades, sendo 1 porta sala do setor de compras, 3 portas sala da advocacia, 1 porta sala da defesa civil, 1 sala da secretaria de cultura e 1 sala arquivo
6.2	ORSE	13398	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR 8 MM, INCLUSIVE PERFIS E FERRAGENS	M2	24,60	Conforme memória de cálculo de pintura
7			PINTURAS			
7.1	SICOR-MG	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	534,56	Conforme memória de cálculo de pintura
7.2	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	534,56	Conforme memória de cálculo de pintura
7.3	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	534,56	Conforme memória de cálculo de pintura
7.4	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	534,56	Conforme memória de cálculo de pintura
7.5	SICOR-MG	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	M2	282,16	Conforme memória de cálculo de pintura
7.6	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	282,16	Conforme memória de cálculo de pintura
7.7	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	282,16	Conforme memória de cálculo de pintura
7.8	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	282,16	Conforme memória de cálculo de pintura
7.9	SICOR-MG	ED-50526	PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO EM ESQUADRIAS DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, ACABAMENTO TIPO BRILHANTE, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	M2	51,24	Conforme memória de cálculo de pintura
8			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E APARELHOS SANITÁRIOS			

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBJETO: REFORMA DO 2º ANDAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE

ENDEREÇO: AVENIDA ALFREDO LUIZ BAHIA, Nº 04, CENTRO, DIVISA ALEGRE-MG. CEP 39.995-000

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI-MG 01/2026 SEM DESONERAÇÃO, SICOR-MG 10/2025 SEM DESONERAÇÃO

PRAZO DE EXECUÇÃO:

8.1	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID	2,00	(1 unidades wc masc. PNE + 1 unidades wc fem. PNE)
8.2	SICOR-MG	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UNID	2,00	(1 unidades wc masc. PNE + 1 unidades wc fem. PNE)
8.3	SICOR-MG	ED-21095	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	2,52	(2,10 m comprimento bancada X 0,60 m largura X 2 unidades wc masc. + wc fem.)
8.4	SICOR-MG	ED-48347	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 7CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,52	(2,10 m comprimento bancada X 0,60 m largura X 2 unidades wc masc. + wc fem.)
8.5	SINAPI	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50 CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID	2,00	(1 unidades wc masc. + 1 unidades wc fem.)
8.6	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID	2,00	(1 unidades wc masc. + 1 unidades wc fem.)
8.9	SICOR-MG	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UNID	4,00	(2 unidades wc masc. + 2 unidades wc fem)
8.10	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID	4,00	(2 unidades wc masc. + 2 unidades wc fem)
8.11	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNID	1,00	(1 unidades wc masc.)
9			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
9.1			ÁGUA E ESGOTO			
9.2	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	Conforme projeto.
9.3	SICOR-MG	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	9,00	Conforme projeto.
9.4	SICOR-MG	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	5,00	Conforme projeto.

MEMÓRIA DE CÁLCULO**OBJETO: REFORMA DO 2º ANDAR DA PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE****ENDEREÇO: AVENIDA ALFREDO LUIZ BAHIA, Nº 04, CENTRO, DIVISA ALEGRE-MG. CEP 39.995-000****REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI-MG 01/2026 SEM DESONERAÇÃO, SICOR-MG 10/2025 SEM DESONERAÇÃO****PRAZO DE EXECUÇÃO:**

9.5	SICOR-MG	ED-50224	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	6,00	Conforme projeto.
9.6	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	Conforme projeto.

Divisa Alegre-MG, segunda-feira, 4 de maio de 2026

PRISCILA SOUSA SANTOS
ENGENHEIRA CIVIL CREA-MG: 199436/D

RESPONSÁVEL PELO USO
PREFEITURA MUNICIPAL DE DIVISA ALEGRE